



**Obras
e Infraestrutura**



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR Nº 007/2024
DATA DE ELABORAÇÃO: 05/11/2024

1- DESCRIÇÃO DO OBJETO:

1.1. O presente Estudo Técnico Preliminar tem como objeto a contratação de empresa especializada para **EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO COM BLOCO INTERTRAVADO (SEXTAVADO), DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO VIÁRIA DE VIAS DO MUNICÍPIO DE ULIANÓPOLIS.**

2- NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1. O estudo para a presente contratação visa atender à necessidade pública de melhoria e adequação das vias urbanas do município de Ulianópolis, visando garantir a mobilidade, acessibilidade e segurança dos cidadãos. O problema a ser resolvido reside na precariedade das condições das ruas, impactando negativamente na qualidade de vida da população e na infraestrutura como um todo. A contratação dos serviços pavimentação em blocos intertravado, visa solucionar tais problemas, proporcionando a execução de obras de infraestrutura urbana necessárias para a melhoria das condições de tráfego e circulação de pedestres. Isso inclui a regularização do subleito, pavimentação, drenagem superficial, acessibilidade e sinalização viária.

3- REQUISITOS PARA CONTRATAÇÃO:

- a) A Contratada deverá executar todos os serviços de acordo com as especificações técnicas descritas no Projeto de Engenharia, bem como de acordo com todas as normativas vigentes e as boas práticas de engenharia;
- b) A Contratada deverá ter, em seu corpo técnico, profissional devidamente habilitado, conforme o descrito no Termo de Referência;
- c) A prestação dos serviços deverá incluir o fornecimento de mão de obra, fornecimento de materiais, fornecimento de veículos, máquinas e ferramentas, logística de transporte de pessoas e materiais;



Obras e Infraestrutura

Prefeitura de
Ulianópolis

CNPJ: 83.334.672/0001-60



- d) A Contratada deverá cumprir os prazos estabelecidos no Cronograma Físico-Financeiro;
- e) A Contratada deverá fornecer garantia de todos os serviços conforme as leis e normativas vigentes e aplicáveis;

4- ÁREA REQUISITANTE:

4.1. A unidade requisitante da proposta é a Secretária Municipal de Obras e Infraestrutura, sendo os recursos oriundos de Convênio nº 955207/2023, conforme Contrato de Repasse nº 955207/2023, firmado entre o Ministério das Cidades representado pela Caixa econômica Federal (CEF) e a Prefeitura Municipal de Ulianópolis.

5- NORMATIVOS QUE DISCIPLINAM OS SERVIÇOS OU A AQUISIÇÃO A SEREM CONTRATADOS, DE ACORDO COM A SUA NATUREZA:

5.1. Lei n. 14.133/21

6- LEVANTAMENTO DE MERCADO:

6.1. Por se tratar de contratação de obra ou serviço de engenharia, utilizou-se a metodologia estabelecida pela Lei 14.133/2021: Art. 3º O custo global de referência de obras e serviços de engenharia, será obtido a partir das composições dos custos unitários previstas no projeto que integra o edital de licitação, menores ou iguais à mediana de seus correspondentes nos custos unitários de referência do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - Sinapi, excetuados os itens caracterizados como montagem industrial ou que não possam ser considerados como de construção civil. Parágrafo único. O Sinapi deverá ser mantido pela Caixa Econômica Federal - CEF, segundo definições técnicas de engenharia da CEF e de pesquisa de preço realizada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - IBGE.

7- ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS:

7.1. Os quantitativos dos serviços correlacionado ao Objeto a ser pleiteado foram



**Obras
e Infraestrutura**



CNPJ: 83.334.672/0001-60

obtidos através dos Projetos, item anexo a planilha orçamentária em conjunto a memória de cálculo, os quais consideraram as diretrizes técnicas fundamentadas na ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). O levantamento foi criteriosamente detalhado em planilha, revisado, de forma a não haver inconformidades entre as quantidades levantadas e reais a serem executadas.

8- ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

8.1. Valor estimado R\$ 2.397.709,74 (Dois milhões e trezentos e noventa e sete mil e setecentos e nove reais e setenta e quatro centavos).

Esta estimativa foi obtida a partir da planilha orçamentária da obra, sendo esta elaborada a partir do levantamento e quantificação dos serviços, feito por meio da análise dos projetos. Em seguida foi feito o cálculo dos custos unitários com base nos preços da Tabela Referencial SINAPI e por fim, aplicação da taxa de BDI (Bonificação de despesas indiretas).

9- DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

9.1. A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO COM BLOCO INTERTRAVADO (SEXTAVADO), DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO VIÁRIA, encontra-se delimitada neste Estudo Técnico Preliminar (ETP) a partir dos seguintes requisitos:

a) Definição das vias contempladas:

DESCRIÇÃO	BAIRRO	COMPRIMENTO	LARGURA
Rua palmas	Resende 2	105,00	7,00
Tv bela vista	Bairro Palmeiras	67,05	5,00
Rua A	Bairro Palmeiras	67,05	5,00
Rua B	Bairro Palmeiras	67,05	5,00
Rua C	Bairro Palmeiras	67,05	5,00
Rua D	Bairro Palmeiras	67,05	5,00
Rua E	Bairro Palmeiras	21,05	5,00
1ª Rua	Vila Arco-íris	180,05	7,00
2ª Rua	Vila Arco-íris	153,00	7,00
3ª Rua	Vila Arco-íris	153,00	7,00
Rua sete de setembro	Vila Arco-íris	303,00	7,00
Rua do Cemitério	Vila Arco-íris	294,00	7,00
Rua da Quadra	Vila Arco-íris	88,00	7,00
Rua da Chácara	Vila Arco-íris	174,00	7,00



**Obras
e Infraestrutura**



b) Definição dos serviços a serem executados: Após levantamentos verificou-se que os serviços a serem contratados, em suma, serão:

- **Serviços preliminares:** Instalação de placa de obra e execução de canteiro;
- **Movimento de terra:** Escavação horizontal e regularização do subleito;
- **Pavimentação:** Execução de pavimento em bloco sextavado 25x25 cm;
- **Drenagem superficial:** Execução de guias (meio-fio) com sarjetas conjugadas, sarjetões e descidas d'gua;
- **Acessibilidade:** Execução de passeio (calçada) e piso podotátil;
- **Sinalização viária:** Execução de sinalização vi Horizontal e Vertical;

10- ANÁLISE DE RISCOS E MEDIDAS PREVENTIVAS:

CATEGORIA DO RISCO	RISCO	SIM	NÃO	MEDIDAS PREVENTIVAS
FINANCEIRO	Insuficiência de recurso financeiro para manutenção/reparo do objeto		x	Está previsto na lei orçamentária despesas para manutenção de logradouros públicos. Sendo assim, sempre que necessário, será disponibilizado os recursos necessários.
HUMANO/TÉCNICO	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/operacionalizar a execução e manutenção do objeto.		x	O Município detém de equipe técnica (Engenheiros) para poder acompanhar a execução e manutenção do objeto
AMBIENTAL	Ocorrências de danos no objeto causados por fenômenos ou desastres naturais	x		Ações de prevenção
	Ocorrências de possíveis danos ambientais causados pela execução ou entrega do objeto		x	
TEMPO	Ausência ou insuficiência do prazo de garantia			No Contrato Administrativo é previsto cláusula que determina prazo de garantia para os serviços executados.
MATERIAL	Inexistência de assistência técnica especializada na região		x	
	Entrega do objeto defeituoso ou inacabado		x	No Contrato Administrativo é previsto cláusula que determina que o objeto só será tido como concluído se entregue conforme especificações de projeto.
FUNCIONALIDADE	Perda de utilidade/funcionalidade antes do término da expectativa de vida		x	A prefeitura através da secretaria Municipal de Obras detém de equipe operacional de Manutenção.



**Obras
e Infraestrutura**



11- JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO:

11.1. *Tendo em vista que a pretensão da contratação trata de atendimento a uma Prefeitura Municipal, e entende-se que a necessidade da mesma pode ser suprida por uma única empresa.*

12- CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

12.1. *A Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura até a presente data não tem contrato correlatas e/ou interdependentes.*

13- DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE (OU NÃO) DA CONTRATAÇÃO:

13.1. *Diante das informações levantadas para elaboração deste Estudo Preliminar, considerando que a necessidade da contratação é clara e foi devidamente justificada, declaro para os devidos fins, a viabilidade de contratação do objeto.*

FRANK LIMA

PINHEIRO:8998
9333220

Assinado de forma
digital por FRANK LIMA
PINHEIRO:89989333220

Eng. Frank Lima Pinheiro
CREA/PA: 1517853877
Fiscal de Obras (Portaria 24/2022)